

Johanniter Residenz Mietappartement

Schichtgründe Bauplatz 2
Satzingerweg 62

STOCK: EG
TÜR: 06

Wohnfläche: 46,61m²
Loggia: 4,56m²

Gesamtfläche: 51,17m²

Balkon: -
Terrasse: 6,71m²
Mietergarten: 14,07m²

Einlagerungsraum: 2,66m²

1:50

Orientierungsskizze



Legende

±2.84 rohe Fussbodenoberkante		Dreh-Kipp Tür
±3.02 fertige Fussbodenoberka.		Fixverglasung
STUK Sturzunterkante		Dreh-Kipp Fenster
EI 90 Brandschutzverglasung/ Fix		Dreh-Kipp Fenster/ Fixverglasung unten

Erdgeschoss Rollläden, Obergeschosse Außenjalousien

* Angaben/Bereich vorbehaltlich behördlicher Änderungen

DIE JOHANNITER



In Kooperation mit

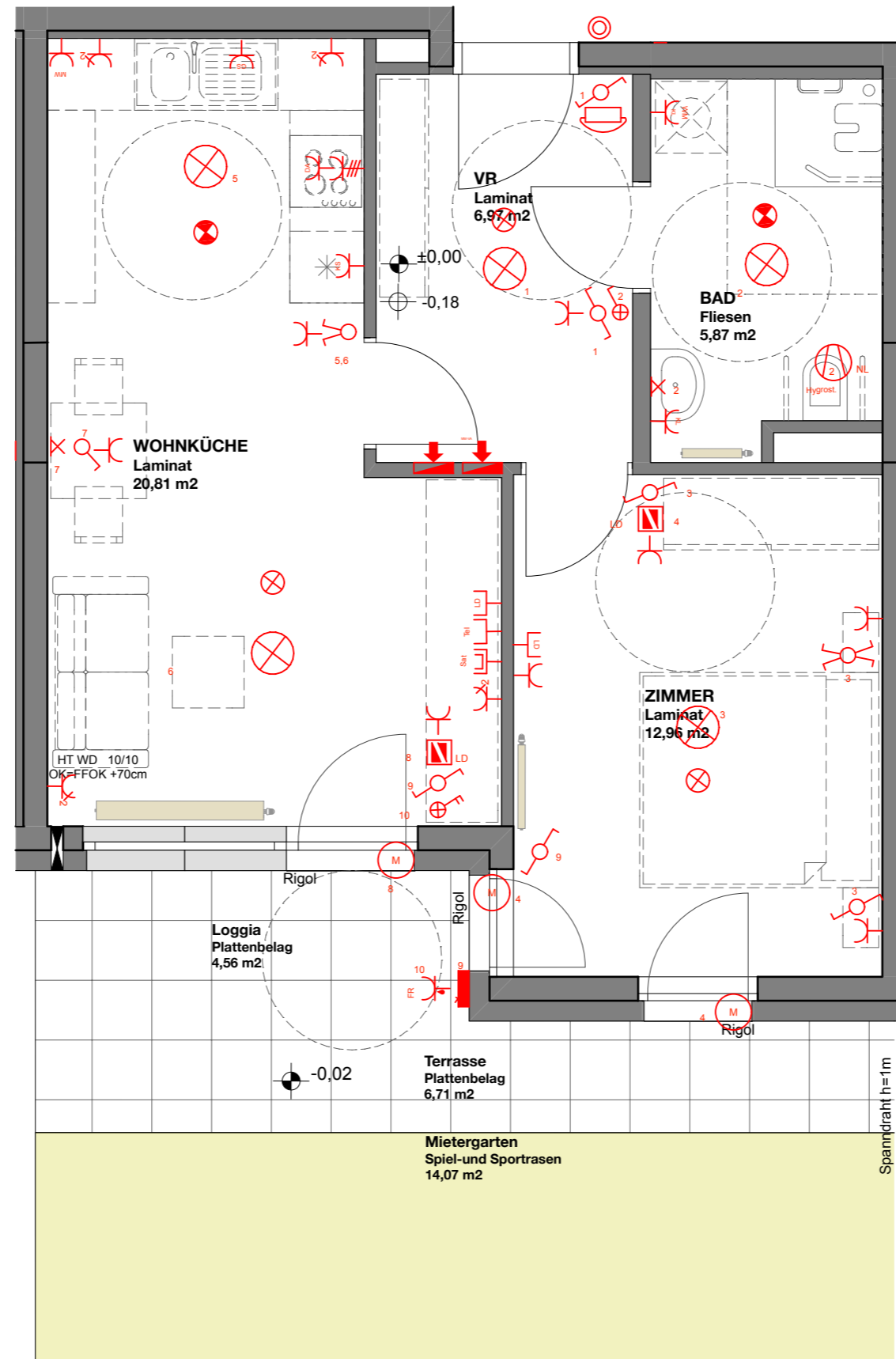
ÖVW

Ihr Wohnbauunternehmen

NUSSMÜLLER ARCHITEKTEN

ZT GmbH · 8010 Graz, Zinzendorfsgasse 1
T +43 316 38 18 12 · F +43 316 38 18 12-9
www.nussmueller.at · buero@nussmueller.at

T.06



Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände (strichlierte Darstellung und Küchenausstattung) dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Kote sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die dargestellten Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich der Größe und Lage behalten wir uns vor.

